

Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 14/08/2024

No. Consulta: 569870141

Referencia Catastral: 660010105000001500001000000000

Departamento: RISARALDA

Referencia Catastral Anterior: 66001010501500001000

Municipio: PEREIRA

Cédula Catastral:

Vereda: PEREIRA

Dirección Actual del Inmueble: KR 10 # 23 - 85

Direcciones Anteriores:

Determinacion:

Modalidad:

Tipo de Instrumento: SENTENCIA

Estado Folio: ACTIVO

Matricula(s) Matriz:

• 290-67945

• 290-67944

Matricula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: U

Hora: 10:46 AM

N° Matricula Inmobiliaria: 290-68006

Nupre: BSY0015HAPE

Destinacion economica:

Fecha de Apertura del Folio: 23/08/1988

Fecha de Instrumento: 28/05/1988

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización
--

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
31140465	CÉDULA CIUDADANÍA	GLORIA AMPARO VELASCO VELEZ	

Complementaciones

... FUERON ADQUIRIDOS CONJUNTAMENTE, ASI: INICIALMENTE. JUAN MARIN OSORIO, ADQUIRIO POR COMPRA A ALVARO DE JESUS OSSA CORREA, POR LA NOTARIA 3. DE PEREIRA, DE FECHA 6 DE JUNIO DE 1972, REGISTRADA EN LAS MATRICULAS INMOBILIARIAS 290-0067944 Y 290-0067945. LA ESCRITURA DE FECHA 10 DE DICIEMBRE DE 1972... ALVARO DE JESUS OSSA C., ADQUIRIO EL LOTE DISTINGUIDO CON LA MATRICULA 290-0067944 POR COMPRA A LUCILA MORENO G. Y LA MATRICULA 290-0067945 POR COMPRA A ABELARDO MORENO A., POR MEDIO DE LA ESCRITURA 1641 DE LA NOTARIA 1 DE PEREIRA, DE FECHA 10 DE DICIEMBRE DE 1969 BAJO LA MATRICULA YA MENCIONADAS... ABELARDO MORENO A. ADQUIRIO POR PARTICION VOLUNTARIA DE LA COMUNIDAD CON CARLOTA MORENO DE G. Y LUCILA MORENO DE V. Y CARLOTA MORENO G., TAMBIEN POR PARTICION VOLUNTARIA CON ABELARDO MORENO A., POR MEDIO DE LA ESCRITURA 1641 DE LA NOTARIA 1 DE PEREIRA, DE FECHA 10 DE DICIEMBRE DE 1966 REGISTRADA EL DIA 22 DE DICIEMBRE DE 1966 CON MATRICULAS INMOBILIARIAS 290-0067944 Y 290-0067945.

Cabidad y Linderos

FECHA 28 DE MAYO DE 1988 DEL JUZGADO 1. CIVIL DEL CIRCUITO DE PEREIRA.

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros:

Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros:

Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
2	1	95-17210	15/08/2007	2007-290-3-644	ANOTACIÓN TRASLADADA DEL FOLIO 290-67944, SEG. RES N.º. 162 DEL 16/8/2007 ORIPP. "VALE".	
0	1		14/11/2010	2010-290-3-213	SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)	
0	2		29/03/2022	ICARE-2022	SE ACTUALIZA/INCLUYE CÓDIGO HOMOLOGADO (NUPRE), CON EL SUMINISTRADO POR AMCO, RES. 087 DE 2022 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 09089 DE 29/10/2020 EXPEDIDA POR LA S.N.R.	

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.
En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.